

# Grundejerforeningen Allegårdens Villaby

## Indkaldelse til ordinær generalforsamling.

Torsdag den 29. april 2004

klokken 18,00 - 22,00

Generalforsamlingen afholdes  
i aulaen på Husum Skole  
Karlslundvej 33, 2700 Brønshøj

Vi skal være ude af aulaen senest kl. 22,00,

### Dagsorden ifølge § 5:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Regnskab.
4. Forslag fra medlemmer og bestyrelse.
5. Fastsættelse kontingent,  
og vejfundsbidrag

**15 min. Pause. (Da Husum Skole er blevet røgfrit område,  
skal rygning ske udenfor!!)**

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.  
På valg er følgende:  
Formand Tommy Jensen.(2år)  
Kasserer Lotte Stormly.(2år)  
Næstformand Lars Søndergaard.(1år) opstiller ikke, er flyttet.  
1.Bestyrelsesmedlem (1år)  
1.Suppleant (1år)  
1.Suppleant (1år)
7. Valg af revisorer.  
På valg er:  
Irene Frandsen og Rico Sandager.  
1.Suppleant (1år)
8. Eventuelt.

Af flere årsager er regnskabet ikke blevet færdigt til udsendelse, med denne indkaldelse.  
Regnskabet vil blive udsendt separat umiddelbart inden generalforsamlingen.

30.marts 2003

Fomand:  
Tommy Jensen  
Merløsevej 2  
38 289 648

Næstformand:  
Lars Søndergaard  
Gadstrupvej 8  
38 285 507

Kasserer:  
Lotte Stormly  
Merløsevej 20  
38 802 516

Sekretær:  
John Riedel  
Stenmaglevej 12  
38 802 960

Bestyrelsesmedlem:  
Jens Grønlund  
Merløsevej 14  
38 600 184

Bestyrelsesmedlem:  
Jens Rasmussen  
Stenlillevej 13  
38 280 362

Bestyrelsesmedlem:  
Thomas Pearman  
Stenlillevej 12  
38 160 881

**Grundejerforeningen  
Allégårdens Villaby**

**Resultatopgørelse 2003**

**Grundejerforening**

Note

**Indtægter**

Kontigent	39.800,00
Salg af foreningsmappe	250,00
Rykkergebyr	1.275,00
Kursregulering + Aktieudbytte	2.002,00

**Samlede indtægter 43.327,00**

**Udgifter**

**Møder mv.:**

Bestyrelsesmøder	1.100,00
Generalsamling	2.408,40

**Møder mv. i alt 3.508,40**

**Administrative omkostninger**

Kontorartikler	1.383,50
Trykning og kopiering	2.150,00
Porto og udbringning	475,00
Telefongodtgørelse	4.500,00
ISDN	1.492,00
Bank og girogebyrer	3.756,60
EDB assistance + hjemmeside	674,69
Advokatbistand vedr. forening	2.360,00
Renteudgifter	152,83

**Administrative omkostninger i alt 16.944,62**

**Andre forenings udgifter**

Forsikring	1.000,00
Medlemskab af Fællesforeningen	15.920,00

**Andre forenings udgifter i alt 16.920,00**

**Samlede udgifter i alt 37.373,02**

**Periodens resultat Kr. 5.953,98**

Note 1: Hjælp vedr. inkasso

**Grundejerforeningen  
Allégårdens Villaby**

**Resultatopgørelse 2003**

<u>Vejfond</u>	Note	
<b>Indtægter</b>		
Vejbidrag		696.500,00
Renteindtægter		17.619,93
<b>Samlede indtægter</b>		<b>714.119,93</b>
<b>Udgifter</b>		
<b>Veje</b>		
Renovering af veje/brønde		1.503.957,14
Vedligeholdelse af veje/brønde		26.277,50
Øvrige udgifter til veje/brønde	1	12.750,00
<b>Veje i alt</b>		<b>1.542.984,64</b>
<b>Fællesarealer</b>		
Honorar vedr. vedl. af fællesarealer		16.580,00
Diverse udgifter	2	2.800,96
Afskrivning af græsslåmaskine		4.487,00
<b>Fællesarealer i alt</b>		<b>23.867,96</b>
<b>Samlede udgifter</b>		<b>1.566.852,60</b>
<u>Periodens resultat</u>		<b>Kr. -852.732,67</b>

Note 1: Rensning af diverse brønde

Note 2: Redskaber og benzin

**Grundejerforeningen  
Allégårdens Villaby**

**Balance pr. 31. december 2003**

**Aktiver**

**Likvide beholdninger**

Kassebeholdning	1.183,50	
Bankbeholdninger	892.155,46	
Giro	63.259,89	<b>956.598,85</b>

**Anlægsaktiver**

Danske bank (aktier) Nominelt kr. 1.000	13.878,00	
Maskiner	13.462,00	<b>27.340,00</b>

**Aktiver i alt**

**Kr. 983.938,85**

**GÆLD OG EGENKAPITAL**

**Grundejerforening**

**Egenkapital**

Saldo primo	126.923,15	
Periodens resultat	5.953,98	<b>132.877,13</b>

**GÆLD OG EGENKAPITAL I ALT- GRUNDEJERFORENING**

**132.877,13**

**Vejfond**

**Egenkapital**

Saldo primo	1.703.794,39	
Periodens resultat	-852.732,67	<b>851.061,72</b>

**GÆLD OG EGENKAPITAL I ALT- VEJFOND**

**851.061,72**

**GÆLD OG EGENKAPITAL I ALT**

**983.938,85**

Ovenstående regnskab har vi, undertegnede revisorer, eftersat og fundet rigtigt i forhold til foreviste bilag og meddelte oplysninger, ligesom vi har konstateret tilstedeværelsen af beholdningerne.

Husum den 18. april 2004

  
Irene Frandsen

  
Rico Sandager