

Referat fra ordinær Generalforsamlingen Onsdag den 27. april 2005

TIL STEDE: 58 PARCELLER MED STEMMERET (Inkl. Fuldmagtserklæringer)
(heraf 2 som kom under bestyrelsens beretning og 1 som kom under regnskab)

1. VALG AF DIRIGENT

Jette Berzelius blev valgt som dirigent. Hun bemærker at regnskabet først er blevet udleveret ved selve generalforsamlingen, hvilket ikke er i overensstemmelse med vedtægterne for indkaldelse af generalforsamlingen.

Kaj Sørensen: Mener ikke vi kan stemme om generalforsamlingens lovlighed. Generalforsamlingen er ulovlig/ikke beslutningsdygtig, da det kræver 2/3 flertal og nedlægger protest. Regnskabet skal kunne læses derhjemme og udleveres 4 uger før, som vedtægterne siger. Regnskabet indeholder en del store tal, som det ikke er rimeligt at sætte sig ind i under generalforsamlingen.

Formand Tommy Jensen: Være den første til at beklage at regnskabet ikke er kommet ud rettidigt, men det er kun ved vedtægtsændringer, at der skal være 2/3 flertal. Det er ikke tilfældet i dag. Hvis der er flertal for, at vi ikke skal fortsætte, så stopper vi generalforsamlingen.

Kaj Sørensen: Første generalforsamling, hvor man stemmer om den skal gennemføres. Generalforsamlingen er ulovlig og det er alle beslutninger på den også.

Annegrethe Timmermann: Det er 2. år i træk at regnskabet ikke udsendes til tiden, hvilket er for dårligt. Spændende at høre hvilken undskyldning der er i år.

Valg af stemmetællere: Pia Madsen, , Thomas Melsby, og Niels Keller,

De tilstedeværende godkendte at generalforsamlingen blev gennemført med 50 stemmer for, 4 imod og 1 ved ikke.

2. BESTYRELSENS BERETNING

Formand Tommy Jensen bød velkommen til generalforsamlingen og fremlagde derefter bestyrelsens beretning for det forgangne år, jf. vedlagte bilag.

Kommentarer til beretningen:

Arnoldi: I august 2004 modtog vi et brev om start på vejprojekt. 1. belægning til efteråret + forår, men det skete ikke. Stiller også spørgsmål vedr. Ågerupvej/Glumsøvej forhøjning og det udvalg der er oprettet, hvordan går det med det? Der er hul ved kloak ved Glumsøvej 22, måske også rotter. Har forsøgt at kontakte Miljøkontrollen, for at de skulle se på det, men det er ikke lykkedes. Forslag modtages gerne.

Formand Tommy Jensen svarer:

Vedr. belægning på veje, så hænger det sammen med vores finansierings-problemer. Belægningen kommer på i 2005 (kan foregå frem til september) Udjævning sker 3 uger før.

Vedr. hul og rotter: Det skal naturligvis kontrolleres og stoppes. Bestyrelsen vil kontakte Miljøkontrollen. Kryds og vejchikaner hænger også sammen med finansiering af vejprojekt, så det afventer, at der igen kommer penge i kassen. Vi har haft kontakt til KAB og de vil godt betale halvdelen af udgiften.

Harry Hørup: På de renoverede fortove er der nogle steder allerede efter 14 dage kommet huller i asfalten, hvilket er noget som entreprenøren bør udbedre.

Jesper Lund Larsen: Fortovsbelægninger (nogle fliser er knækket) Entreprenøren burde udbedre disse skader, også i forbindelse med afleveringsforretning. Nogle steder er der huller langs kantstenene, hvor det er nyrenoveret, f.eks. Gyrstingevej 12. Det er tåbeligt at det ikke laves. Forslår at genoptage diskussionen om at parkering skal være på parcel og ikke tilladt på vejene.

Lissi Hansen: Fortovene skal være pæne, så det er for dårligt at hårde hvidevarer, gamle møbler mm sættes ud lang tid før at der kommer storskrald.

Formand Tommy Jensen svarer:

Vi er klar over at Entreprenøren har lavet fejl. Vi har lavet en gennemgang og har en mangelliste, som entreprenøren skal udbedre. Nogle huller har været der længere end godt er. Vi vil holde dem op på at få disse mangler udbedret snarest muligt. Stenløsevej skal f.eks. have ny vejbelægning på uden beregning, da asfalten på vejen er ødelagt. Jeg er helt enig i, at storskrald kun stilles ud få dage før det skal afhentes.

Afstemning om bestyrelsens beretning: 57 stemmer JA. Dermed er bestyrelsens beretning enstemmigt vedtaget og godkendt.

3. REGNSKAB

Kasserer Lotte Stormly beklager at regnskabet ikke er omdelt til tiden, men det skyldes problemer med computeren. Derefter fremlagde Kasserer Lotte Stormly regnskabet. Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Arnoldi: Jeg vil nødtigt stå i regnskabet til næste år, som en skyldig omkostning. Det skyldes at jeg afviste min PBS-betaling i januar, da det både var for kontingent og vejbidrag. Kontingent vil jeg gerne betale, men vejprojekt-bidrag er indefrosset. Hvorfor er jeg ikke opkrævet for kontingent efterfølgende. Min nabo betalte derimod for begge dele, men skulle ikke have betalt vejbidrag. Kassereren har lovet at sende en check, men det er ikke sket endnu.

Kasserer Lotte Stormly: Jeg har haft en vandskade i kælderens og det er gået ud over computeren og modem og derfor er alle blevet opkrævet det samme, hvilket jeg beklager. Udeståender vil blive håndteret snarest.

Kaj Sørensen: Regnskabet skal være færdigt i slutningen af marts. Ikke tilfredsstillende at det udleveres ved indgangen. Opfordrer til at stemme imod selvom regnskabet måske er godt.

Erik Byskov: Vejfond i 3 år + 3 år mere. Hvor finder man budgettet af det. Kan vi ikke se et mere detaljeret budget for den enkelte vej?

Lotte Stormly: Har ikke overvejet at pinde det ud, men det vil jeg gerne. Regnskabet er revideret af revisorerne.

Dirigent: Vi adskiller spørgsmål om at regnskabet kommer til tiden og give bestyrelsen en kraftig reprimande om at regnskabet skal omdeles til tiden og hvorvidt det kan vedtages som det er.

Jesper Lund Larsen: Stiller forslag om at generalforsamlingen vil pålægge bestyrelsen at regnskabet fremlægges i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Afstemning om godkendelse af regnskabet: 51 stemmer JA, 1 imod og 6 ved ikke.

Derefter præsenterede Kasserer Lotte Stormly budgettet for næste år.

4. FORSLAG FRA MEDLEMMER OG BESTYRELSE

Der var ingen forslag på generalforsamlingen denne gang.

5. FASTSÆTTELSE AF KONTINGENT OG VEJFONDBIDRAG

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på kr. 200 og vejfondbidrag på kr. 3.500 pr år.

Afstemning: 58 stemmer ?JA?. Fastsættelse af kontingent og vejfondbidrag enstemmigt vedtaget.

6. VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER OG SUPPLEANTER

Bestyrelsens sammensætning i 2004/2005 og i 2005/2006:

Formand Tommy Jensen
Næstformand Jens Rasmussen / genvalgt
Kasserer Lotte Stormly
Sekretær John Riedel / genvalgt
Bestyrelsesmedlem Jens Grønlund / genvalgt
Bestyrelsesmedlem Thomas Pearman / genvalgt
Bestyrelsesmedlem Nikolaj Mikkelsen
Suppleant Pia Madsen
Suppleant Camilla Levring

Der blev fundet 2 nye suppleanter, mens de siddende medlemmer af bestyrelsen blev genvalgt med applaus.

7. VALG AF REVISORER

Revisorer i 2003/2004 i 2004/2005
Revisor Irene Frandsen genvalgt
Revisor Rico Sandager genvalgt
Suppleant Jette Berzelius fratræder

Suppleant Jette Berzelius ønsker ikke at være suppleant længere. Bestyrelsen vil selv finde en revisor suppleant.

De 2 revisorer blev genvalgt med applaus.

8. EVENTUELT

Arnoldi: I referat at Rådgivende Ingeniører og Arkitekter (RIA) er lukket (er tidligere brugt som konsulent)

Jørgen Riedel: Vedr. snerydning. Læg ikke sneen langs kantstenene på vejen. Det ødelægger kantstenene og forhindrer at smeltet sne kan løbe ned i kloakken.

Formand Tommy Jensen afrundede generalforsamlingen og takkede for en forholdsvis god ro og orden. Vil gerne understrege at bestyrelsen naturligvis vil overholde foreningens vedtægter.

Referat godkendt af:

Dirigent Jette Berzelius og Formand Tommy Jensen

Efter Generalforsamlingen præsenterede Dansk Bredbånd deres oplæg til en mulig etablering af bredbånd via fiberforbindelse. Det er et emne som et udvalg under bestyrelsen vil arbejde videre med og hvor der vil blive foretaget interessetilkendegivelser i foreningen.

Generalforsamlingsreferat godkendt af