

Grundejerforeningen Allegaardens Villaby

Indkaldelse til ordinær generalforsamling onsdag d. 21.04.10 kl. 19 – 22.00.

Husum, 20.03.2010

Formand
Jens Rasmussen
Stenlillevej 13
2700 Brønshøj
Telefon: 3828 0362
E-mail: JensogMie@lite.dk

Generalforsamlingen holdes i aulaen på Husum Skole,
Karlslundevej 33, 2700 Brønshøj.

Kasserer
Andrea Halkjær
Korsager Allé 53
2700 Brønshøj
Telefon: 30222222
E-mail:

Dagsorden ifølge § 5 i vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
 - 2) Bestyrelsens beretning
 - 3) Forelæggelse af revideret regnskab til godkendelse
 - 4) Forslag fra bestyrelse og medlemmer:
 - A) Forslag fra Bestyrelsen om bemyndigelse til etablering af haveskur til plæneklipper på grønt område ved Stenlillevej./Korsager Allé
 - B) Forslag fra Bestyrelsen om bemyndigelse til etablering af 1 – 2 trafikdæmpende foranstaltninger på Korsager Allé
 - 5) Fastsættelse af kontingent m.v.
 - 6) Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 - 7) Eventuelt.
- Oplæg fra Købehavns Politi om sikring mod indbrud m.v.
Oplæg fra Miljøpunkt København særligt for grundejere

Af hensyn til oplægsholderne starter vi med pkt. 7.

Næstformand
Thomas Pearman
Stenlillevej 12
2700 Brønshøj
Telefon: 3316 0881
E-mail: volvo544@mail.dk

Bestyrelsesmedlem
John Dyhr
Merløsevej 22
2700 Brønshøj

Bestyrelsesmedlem
Carsten Andersen
Gadstrupvej 8
2700 Brønshøj
Telefon: 3581 6131
E-mail: daller@email.dk

Bestyrelsesmedlem
Knud-Erik Lykkegaard
Stenlillevej 7
2700 Brønshøj
Telefon: 3889 1322
E-mail: kel@teltec.dk

Bestyrelsesmedlem
Marit Jensen
Stenmaglevej 30
2700 Brønshøj
Telefon: 2828 9020
E-mail: mg@kghf.dk

www.allegaardens.dk
postmaster@allegaardens.dk

Resultatopgørelse 2009

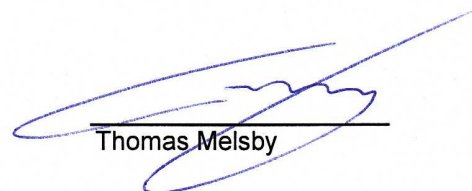
	Budget 2010	2009 u/vejfond	2009 Total	2008	2007
Indtægter					
Kontingent GF	39.800	39.800	39.800	39.800	39.800
Vejbidrag	258.700	258.700	586.500	641.500	696.500
Indfrielse af lån			0	807.200	
Rykkergebyr	300	310	310	225	1.400
Ejendomsmægler	500	500	500	1.100	364
Renteindtægter	1.000	738	738	11.903	247
Kursregulering + aktieudbytte		6.707	6.707	-14.155	-4.492
Indtægter i alt	300.300	306.756	634.556	1.487.573	733.819
Vejvedligehold					
Renovering og vedligehold af veje	150.000	0	0	325.491	4.084.423
Vejvedligehold i alt	150.000	0	0	325.491	4.084.423
Fællesarealer					
Honorar vedr. vedl. af fællesarealer	35.000	21.147	21.147	6.411	5.400
Diverse udgifter	25.000	8.775	8.775	10.374	21.690
Snerydning	38.000	22.798	22.798		
Udgifter vedr græsslåmaskine	0	0	0	1.798	4.428
Fællesarealer i alt	98.000	52.720	52.720	18.583	31.518
Administration					
Bestyrelsesmøder	7.500	7.246	7.246	3.511	5.813
Generalforsamling	1.000	264	264	995	2.702
Kontorartikler	2.500	2.235	2.235	598	698
Trykning og kopiering	2.500	2.450	2.450	1.865	4.650
Porto	300	0	0	315	48
Telefongodtgørelse	4.500	4.500	4.500	4.500	4.500
Gebyrer	4.500	3.300	3.300	6.267	3.917
EDB assistance + hjemmeside	200	45	45	195	120
Repræsentation	500	500	500	240	566
Renteudgifter	500	0	168.105	188.390	63.909
Administration i alt	24.000	20.540	188.645	206.876	86.922
Forsikring	1.100	1.100	1.100	1.100	1.000
Medlemskab af PL	22.000	20.897	20.897	18.907	17.215
Øvrige udgifter i alt	23.100	21.997	21.997	20.007	18.215
Udgifter i alt	295.100	95.256	263.361	570.956	4.221.078
Periodens resultat	5.200	211.499	371.194	916.616	-3.487.259

Revideret d. 13/3-2010

Revisor



Irene Frandsen



Thomas Mølsby

Balance pr. 31.12.2009

	2009	2008	2007	2006
Aktiver				
Kasse	383	382	382	155
Bankbeholdninger	440.907	429.278	77.789	476.391
Restancer	26.775	39.450	5.550	14.850
Aktier (Danske Bank)	11.894	5.187	19.954	25.004
Aktiver i alt	479.959	474.298	103.675	516.400
Gæld og egenkapital				
Saldo primo	-2.054.243	-2.970.859	516.400	139.394
Reg. vejfond		913.633		
Periodens resultat	371.194	2.983	-3.487.260	377.006
Egenkapital	-1.683.049	-2.054.243	-2.970.860	516.400
Forudbetalt kontingent	1.850	1.850	5.150	
Div. skyldige udgifter	1.164	188.357		
Byggelån	2.159.994	2.338.334	3.069.385	
Gæld	2.163.008	2.528.541	3.074.535	0
Gæld og egenkapital i alt	479.959	474.298	103.675	516.400

Revideret d. 13/3-2010

Revisor



Irene Frandsen



Thomas Melsby

Bestyrelse på valg 2010

(medlemmer på valg er markeret med grå baggrund)

Lige år	Formand	Jens Rasmussen, Stenlillevej 13
Ulige år	Næstformand	Thomas Pearman, Stenlillevej 12
Lige år	Kasserer	Andrea Halkjær, Korsager alle 53
Ulige år	Sekretær	Carsten Dahl Andersen, Gadstrupvej 8
Lige år	Bestyrelsesmedlem	Marit Grimstad Jensen, Stenmaglevej 30
Ulige år	Bestyrelsesmedlem	Knud Erik Lykkegaard, Stenlillevej 7
Ulige år	Bestyrelsesmedlem	Jørgen Dyhr, Merløsevej 22
Hvert år	Suppleant	Claus Rene Nordentoft, Korsager Allé 67
Hvert år	Suppleant	Anna Sajlovic, Korsager Allé 55
Hvert år	Revisor	Irene Frandsen, Gadstrupvej 10
Hvert år	Revisor	Thomas Melsby, Korsager alle 65
Hvert år	Revisor suppleant	ingen findes p.t

overvej om du kan gøre en forskel ...